

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI : Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku Urzędu Gminy  
ADRES INWESTYCJI : Czarnia 41, 07-431 Czarnia  
INWESTOR : GMINA CZARNIA  
ADRES INWESTORA : ul. Czarnia 41, 07-431 Czarnia  
WYKONAWCA ROBÓT : w drodze przetargu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Michał Malicki  
DATA OPRACOWANIA : 15.02.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
15.02.2020

Data zatwierdzenia

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Przyłącze sieci ciepłowniczej do budynku Urzędu Gminy</b>						
1	45200000-9	<b>Roboty rozbiórkowe, towarzyszące i ziemne</b>				
1	KNR-W 2-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych	km	0,100	0,00	0,00
d.1	0113-03					
2	KNR 5-03I	Zabezpieczenie krzewów twardych	m <sup>2</sup>	10,000	0,00	0,00
d.1	1401-04					
3	KNR 2-31 0805-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki o wysokości 8 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>	12,000	0,00	0,00
d.1	01					
4	KNR 6 0801-04	Rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego gr. 10 cm mechanicznie Krotność = 1,5	m <sup>2</sup>	12,000	0,00	0,00
d.1	04					
5	KNR 2-31 0111-01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. sprzętem rolniczym - grub.podbudowy po zagęszczeniu 12 cm	m <sup>2</sup>	12,000	0,00	0,00
d.1	01					
6	KNR 2-31 0111-02	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. sprzętem rolniczym - za każdy dalszy 1 cm grub. podbudowy po zagęszczeniu Krotność = 3	m <sup>2</sup>	12,000	0,00	0,00
d.1	02					
7	KNR 2-31 0303-01	Nawierzchnia z kostki brukowej z odzysku na podsypce piaskowej z wypełnie- niem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>	12,000	0,00	0,00
d.1	01					
	analogia					
8	KNR 6 0806-02	Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m	2,000	0,00	0,00
d.1	02					
9	KNR 6 0401-04	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 20x30 cm bez ław na podsypce cementowo-piaskowej	m	2,000	0,00	0,00
d.1	04					
10	KNR 1 0106-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>	276,000	0,00	0,00
d.1	01					
11	KNR 1 0526-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej (humusu) spycharką na terenie płaskim	m <sup>3</sup>	276,000	0,00	0,00
d.1	01					
12	KNR 1 0507-03	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej.	m <sup>2</sup>	276,000	0,00	0,00
d.1	03					
13	KNR-W 2-01 0212-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III - 60% mechanicznie	m <sup>3</sup>	69,840	0,00	0,00
d.1	04					
14	KNR-W 2-01 0306-02	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) - 40% ręcznie	m <sup>3</sup>	48,000	0,00	0,00
d.1	02					
15	KNR-W 2-01 0314-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3.0 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat.II-IV wraz z roz- biórką (szer.do 1m)	m <sup>2</sup>	24,000	0,00	0,00
d.1	02					
16	KNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm-PODSYPKA	m <sup>3</sup>	11,640	0,00	0,00
d.1	01					
17	KNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm-OPSYPKA	m <sup>3</sup>	29,100	0,00	0,00
d.1	04					
	analogia					
18	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>	77,100	0,00	0,00
d.1	01					
19	KNK 2-06 0103-03	Mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża w gruncie kat.III	m <sup>2</sup>	116,400	0,00	0,00
d.1	03					
20	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 10 km grunt.kat. III	m <sup>3</sup>	40,740	0,00	0,00
d.1	06					
21	KNR-W 2-18 0903-01	Montaż konstrukcji podwieszonych rurociągów i kanałów o rozpiętości elementu 3.0 m	kpl.	1,000	0,00	0,00
d.1	01					
22	KNR-W 2-18 0903-06	Demontaż konstrukcji podwieszonych rurociągów i kanałów o rozpiętości elemen- tu 3.0 m	kpl.	1,000	0,00	0,00
d.1	06					
23	KNR-W 2-19 0218-01	Zabezpieczenie kabla w ziemi - rura AROT 110 dwu- dzielna	zabezp.	1,000	0,00	0,00
d.1	01					
24	KNR-W 2-19 0119-01	Rury ochronne 273x8,0 mm	m	7,000	0,00	0,00
d.1	01					
	analogia					
25	KNR 2-28 0403-06	Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr. nominalnej 250 mm w rurach ochronnych	m	7,000	0,00	0,00
d.1	06					
	analogia					
26	KNR-W 2-19 0119-01	Rury ochronne 273x8,0 mm - montaż w posadzce	m	5,000	0,00	0,00
d.1	01					
	analogia					
27	KNR 2-28 0403-06	Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr. nominalnej 250 mm w rurach ochronnych	m	5,000	0,00	0,00
d.1	06					
	analogia					
28	kalk. własna	Przebiecia przez ściany z cegły gr.60 cm dla rur fi 140 mm	szt	2,000	0,00	0,00
d.1	kalk. własna					
29	kalk. własna	Dostawa i montaż kapturew kończących 2x40/160 mm	szt	2,000	0,00	0,00
d.1	kalk. własna					

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
30 d.1	KNR 401-02 08-04-00 analogia	Rozkucie posadzki w węzłach	szt	2,000	0,00	0,00
31 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>	5,000	0,00	0,00
32 d.1	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m <sup>2</sup>	5,000	0,00	0,00
33 d.1	KNR 4-01 0809-05	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek lastrykowych o wymiarach 20x20 i 30x30 cm	m <sup>2</sup>	5,000	0,00	0,00
34 d.1	KNR 4-04 1102-04 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 10 km - Wywiezie- nie zdemontowanej izolacji	m <sup>3</sup>	2,500	0,00	0,00
35 d.1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny roz- poczęty 1 km Krotność = 10	m <sup>3</sup>	2,500	0,00	0,00
36 d.1	kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu	m <sup>3</sup>	2,500	0,00	0,00

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2	45200000-9	<b>Roboty montażowe</b>				
37 d.2	KNR-W 2-20 0501-01 analogia	Montaż rur preizolowanych DUO o średnicy DN2x40/160	m	100,000	0,00	0,00
38 d.2	KNR 2-15/GE-BERIT 0602-07 analogia	Złączka przyłączeniowa zaciskana z gwintem zewnętrznym 40 (1.1/4")	szt.	2,000	0,00	0,00
39 d.2	analogia	Łuk podwójny 90 st.; preizolowany 2xDN40/160 pionowy 1,0x1,5m	szt.	2,000	0,00	0,00
40 d.2	KNR-W 2-20 0505-04	Mufa termokurczliwa sieciowana DN 160 mm kompletna z pianką	muf.	2,000	0,00	0,00
41 d.2	KNR 2-15/GE-BERIT 0602-07 analogia	Złączka połączeniowa zaciskana Dn40 do rur podwójnych	szt.	2,000	0,00	0,00
42 d.2	KNR 2-19 0219-01 analogia	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego - oznakowanie taśmą ostrzegawczą sieci z rur preizolowanych	m	100,000	0,00	0,00

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>3</b>	<b>45200000-9</b>	<b>Próby i uruchomienia, dokumentacja</b>				
43	KNP 05 1235-d.3 01.01 analogia	Płukanie rurociągów sieci cieplnej o śr. do 40 mm	m	200,000	0,00	0,00
44	KNR-W 2-20 d.3 0207-01	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy do 150 mm	m	200,000	0,00	0,00
45	KNR-W 2-20 d.3 0208-01	Uruchomienie rurociągów sieci ciepłych - odcinek do 100 m długości o śr. 25- 150 mm - na zimno i na gorąco	szt.	1,000	0,00	0,00
46	KNR-W 2-20 d.3 0208-06	Uruchomienie rurociągów sieci ciepłych - dodatek za każde rozpoczęte 10 m ponad 100 m długości - na zimno i na gorąco	szt.	10,000	0,00	0,00
47	Kalkulacja własna d.3 kalk. własna	Inwentaryzacja powykonawcza	kpl.	1,000	0,00	0,00

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4	45200000-9	<b>Prace przyłączeniowe w budynkach</b>				
4.1		<b>Roboty demontażowe i pomocnicze</b>				
48 d.4. 1	analiza indywidualna	Zatrzymanie istniejącej instalacji centralnego ogrzewania i kotłowni dla spuszczenia i ponownego napełnienia wodą grzejną po wykonaniu przebudowy.	kpl.	2,000	0,00	0,00
49 d.4. 1	KNR 4-02 0308-04 analogia	Demontaż instalacji w budynkach	kpl.	1,000	0,00	0,00
50 d.4. 1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t	0,100	0,00	0,00
51 d.4. 1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 15	t	0,100	0,00	0,00
52 d.4. 1	KNR-W 2-15 0525-03 analogia	Zawory kulowe gwintowane DN 40 - uwaga zmieniono na zawory spawane zgodnie z dokumentacją	szt.	4,000	0,00	0,00
53 d.4. 1	KNR-W 2-20 0401-03	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. 40 mm łączonych przez spawanie	m	10,000	0,00	0,00
54 d.4. 1	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m <sup>2</sup>	1,319	0,00	0,00
55 d.4. 1	KNR 7-12 0204-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Krotność = 2	m <sup>2</sup>	1,319	0,00	0,00
56 d.4. 1	KNZ-15 29-01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 20 mm	m	10,000	0,00	0,00

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5	45200000-9	Inne				
57	d.5 wycena indywidualna	Wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania ciepłociągu oraz przełączeń , materiały pomocnicze , etepowanie prac, wynikające wprost z dokumentacji projektowej oraz pomocniczo z przedmiarów robót, jak również wszelkie inne koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, ponieważ jak wskazano w SIWZ wynagrodzenie Wykonawcy ustalono w formie ryczałtu.	kpl.	1,000	0,00	0,00
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						<b>0,00</b>

Słownie: zero i 00/100 zł